



АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2026 № 465

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Семашко, д.5, д.7, д.10, ул.Комарова, д.7, д.9, д.11, д.15, д.16, ул.Патова, д.10, ул.Кирова, д.5, ул.Клубная, д.12.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании постановления Администрации Гаврилов-Ямского муниципального округа от 30.03.2026 № 238 «Об утверждении перечня управляющих организаций», протоколом единой комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами №1 от 24.04.2026 года «О признании открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирными домами по адресам: Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Семашко, д.5, д.7, д.10, ул.Комарова, д.7, д.9, д.11, д.15, д.16, ул.Патова, д.10, ул.Кирова, д.5, ул.Клубная, д.12, несостоявшимся», руководствуясь Уставом Гаврилов-Ямского муниципального округа Ярославской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Управляющая жилищная компания» ОГРН 1087609001666 ИНН 7616008218 в качестве управляющей организации для управления многоквартирными домами, доля муниципальных жилых помещений в которых превышает 50%, по адресам: Ярославская область, г. Гаврилов-Ям,

ул. Семашко, д.5, д.7, д.10, ул.Комарова, д.7, д.9, д.11, д.15, д.16, ул.Патова, д.10, ул.Кирова, д.5, ул.Клубная, д.12, на срок один год.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирных домов, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Размер платы за содержание жилого помещения в указанном доме, равен размеру платы за содержание жилого помещения, установленному постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального округа от 30.02.2026 № 115 «Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений специализированного (маневренного) муниципального жилого фонда Гаврилов-Ямского муниципального округа, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Гаврилов-Ямского муниципального округа».

4. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Гаврилов-Ямский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального округа А.А.Вишнякова.

6. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Гаврилов-Ямского
муниципального округа

А.Х. Рустамов