АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2026 № 1081

Об условиях приватизации
муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Гаврилов-Ямского муниципального округа Ярославской области, решением Муниципального Совета Гаврилов-Ямского муниципального округа от 17.03.2026 № 246 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества Гаврилов-Ямского муниципального округа», решением Муниципального Совета Гаврилов-Ямского муниципального округа от 18.12.2025 № 191 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Гаврилов-Ямского муниципального округа на 2026 год», отчётом об оценке ООО «ЦОЭ Метод» №6680-26 от 17.08.2026, а также в связи с тем, что назначенный на 19.11.2026 электронный аукцион по продаже муниципального имущества признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в аукционе,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать путём продажи посредством публичного предложения, находящиеся в муниципальной собственности Гаврилов-Ямского муниципального округа нежилые помещения общей площадью 124,4 кв.м, в том числе помещения № 1 площадью 7,9 кв.м, № 2 площадью 14 кв.м, № 3 площадью 4 кв.м, № 4 площадью 7,3 кв.м, № 83 площадью 39,7 кв.м, № 84 площадью 5,6 кв.м, № 85 площадью 9,5 кв.м, № 86 площадью 8,6 кв.м, № 87 площадью 3,3 кв.м № 88 площадью 1,1 кв.м и ½ доля помещения № 89 площадью 1,9 кв.м, № 94 площадью 16,9 кв.м, №95 площадью 4,6 кв.м, что составляет 15/336 доли в праве собственности Гаврилов-Ямского муниципального округа на торговые ряды (лит.А,А1,А2), общей площадью 2785,8 кв.м, инв.№ 495 с кадастровым номером 76:04:020101:1307, с долей 15/336 в праве собственности на земельный участок общей площадью 7763 кв.м с кадастровым номером 76:04:020104:68, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов, расположенные по адресу: Ярославская область,

Гаврилов-Ямский район, Великосельский сельский округ, с. Великое, ул. Советская, д. 31.

2. Установить:

- начальную цену продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 1 563 089 (Один миллион пятьсот шестьдесят три тысячи восемьдесят девять) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС в сумме 249 048 рублей 84 копейки;

- величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 156 308 (Сто пятьдесят шесть тысяч триста восемь) рублей 90 копеек;

- величину повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены («шаг аукциона»)– 78 154 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят четыре) рубля 45 копеек;

- минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество («цену отсечения») в сумме 781 544 (Семьсот восемьдесят одна тысяча пятьсот сорок четыре) рубля 50 копеек, в т.ч. НДС;

- размер задатка – 156 308 (Сто пятьдесят шесть тысяч триста восемь) рублей 90 копеек.

3. Назначить продавцом муниципального имущества Администрацию Гаврилов-Ямского муниципального округа Ярославской области.

4. Управлению муниципального имущества, земельных отношений и градостроительства Администрации Гаврилов-Ямского муниципального округа выполнить необходимые мероприятия по реализации постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального округа по экономическому развитию.

6. Постановление опубликовать в сетевом издании «Гаврилов-Ямский вестник» и на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального округа в сети Интернет.

7. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Гаврилов-Ямского
муниципального округа А.Х. Рустамов