



АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.05.2026 № 478

О создании комиссии по определению агротехнической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории Гаврилов - Ямского муниципального округа

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства Ярославской области от 20.12.2022 № 1148-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение мелиоративных мероприятий», руководствуясь Уставом Гаврилов – Ямского муниципального округа Ярославской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по определению агротехнической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории Гаврилов - Ямского муниципального округа и утвердить ее состав согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить положение о комиссии по определению агротехнической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории Гаврилов - Ямского муниципального округа (Приложение 2).
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Гаврилов - Ямского муниципального района от 01.06.2018 №662 «О создании комиссии по обследованию вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Гаврилов - Ямского муниципального округа по экономическому развитию.
5. Постановление опубликовать в сетевом издании «Гаврилов-Ямский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Гаврилов - Ямского муниципального округа.

6. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Гаврилов-Ямского
муниципального округа

А.Х. Рустамов

Приложение 1 к постановлению
Администрации Гаврилов-Ямского
муниципального округа
от 28.05.2026 № 478

Состав

комиссии по определению агротехнической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории Гаврилов - Ямского муниципального округа

Председатель комиссии:

- Смуров Максим Михайлович - Исполняющий обязанности заместителя Главы Администрации Гаврилов - Ямского муниципального округа по экономическому развитию - начальник управления муниципального имущества, земельных отношений и градостроительства;

Заместитель председателя комиссии:

- Молодцова Наталья Владимировна – Исполняющий обязанности начальника управления экономического развития;

Члены комиссии:

- Щербакова Алена Николаевна – заместитель начальника управления муниципального имущества, земельных отношений и градостроительства;

- Галюзина Юлия Владимировна – консультант управления экономического развития;

- Рыжакова Марина Николаевна – главный специалист управления экономического развития.

По согласованию представители:

- руководитель сельскохозяйственного предприятия;

- специалист сельскохозяйственного предприятия;

- Глава крестьянского (фермерского) хозяйства.

Положение

о комиссии для определения агротехнологической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории Гаврилов - Ямского муниципального округа

1. Общие положения

1.1. Комиссия для определения агротехнологической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории Гаврилов - Ямского муниципального округа (далее – Комиссия) создана для определения агротехнологической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения на территории Гаврилов - Ямского муниципального округа.

1.2. Комиссия является совещательным органом и создается при Администрации Гаврилов - Ямского муниципального округа.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, законами Ярославской области, нормативными правовыми актами Гаврилов - Ямского муниципального округа, настоящим Положением.

1.4. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального округа.

2. Основные задачи комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

2.1.1. Обследование земельных участков для определения агротехнологической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения, определение процента заочкаренности, залесенности и (или) закустаренности неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения.

2.1.2. Обследование земельных участков по окончании культуртехнических работ - установления факта подготовки поля под посев.

2.1.3. Составление Акта обследования земельного участка по форме согласно приложению 1 к данному Положению по результатам обследования земельного участка Комиссией с приложением фотоснимков, схемы

расположения земельных участков, космоснимка, в котором устанавливается факт неиспользования земельного участка.

2.1.4. Составление Акта итоговой проверки земельного участка по форме согласно Приложению 2 к данному Положению после проведения культуртехнических работ и обработки почвы под сев с приложением фотоснимков, схемы расположения земельных участков, космоснимка, в котором устанавливается факт проведения культуртехнических работ и подготовки почвы под сев.

3. Основные функции Комиссии

3.1. Комиссия, по заявкам сельхозтоваропроизводителей, которые подаются в управление экономического развития Администрации Гаврилов – Ямского муниципального округа в произвольной форме ежедневно в рабочие дни с 08:00 до 17:00, в течение 10-ти рабочих дней проводит рассмотрение заявки и обследование земельных участков для определения агротехнологической пригодности вводимых в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения.

3.1.2. По результатам первичного обследования земельного участка Комиссией в течение 5-ти рабочих дней со дня обследования составляется акт обследования земельного участка по форме согласно Приложению 1 к настоящему Положению и направляется Главе Гаврилов – Ямского муниципального округа для утверждения.

3.1.3. Утверждённый акт в течение 3-х рабочих дней передается (направляется) сельхозтоваропроизводителю, подавшему заявку на обследование.

3.1.4. После проведения культуртехнических работ и обработки почвы под сев сельхозтоваропроизводитель подаёт заявку в управление экономического развития Администрации Гаврилов – Ямского муниципального округа в произвольной форме ежедневно в рабочие дни с 08:00 до 17:00 для повторного обследования земельного участка.

Комиссия в течение 10-ти рабочих дней проводит рассмотрение заявки и обследование земельного участка для определения соответствия выполненных работ агротехническим требованиям для посева сельскохозяйственных культур.

3.1.5. По результатам итогового осмотра земельного участка Комиссия составляет акт итоговой проверки земельного участка по форме согласно приложению 2 и направляет Главе Гаврилов – Ямского муниципального округа для утверждения.

3.1.6. Утверждённый акт в течение 3-х рабочих дней передается (направляется) сельхозтоваропроизводителю, подавшему заявку на обследование.

4. Регламент работы Комиссии

4.1. Общее руководство организацией работы Комиссии осуществляет председатель, в его отсутствие заместитель председателя.

4.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости рассмотрения заявок сельхозтоваропроизводителей.

4.3. Решение о заседании Комиссии принимается председателем и считается состоявшимся, если на нем присутствует не менее пятидесяти процентов от общего числа членов Комиссии.

4.4. Решение Комиссии оформляется протоколом, подписывается присутствующими членами Комиссии и утверждается Председателем Комиссии.

4.5. Решение Комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председателя Комиссии.

4.6. При возникновении прямой или косвенной заинтересованности члена комиссии, которая может привести к конфликту интересов, член комиссии не голосует по данному вопросу.

Приложение 1
к Положению о комиссии для определения
агротехнологической пригодности вводимых
в оборот неиспользуемых земель
сельскохозяйственного назначения на
территории Гаврилов – Ямского
муниципального округа

Форма

УТВЕРЖДАЮ
Глава Гаврилов - Ямского
муниципального округа

«__» _____ 20__ г.

Акт обследования земельного участка сельскохозяйственного назначения от
" ____ " _____ 20__ г. N _____

Наименование получателя субсидии на проведение гидромелиоративных и культуртехнических мероприятий, а также мероприятий в области известкования кислых почв на пашне, для которого производится обследование земельного участка сельскохозяйственного назначения (далее - земельный участок):

_____ Вид разрешенного использования земельного участка: _____

_____ Земельный участок расположен _____

_____ (место расположения)

_____ на землях _____

_____ (землепользователь, землевладелец, арендатор, собственник)

_____ Правоустанавливающий документ на земельный участок: _____

_____ Кадастровый номер земельного участка: _____

_____ Размер (площадь) земельного участка: _____

_____ Размер (площадь) неиспользуемой части земельного участка: _____

_____ Размер (площадь) части земельного участка, вводимого в оборот (с номером контура): _____

_____ Использование земельного участка (территории) в настоящее время:

_____ Наличие древесно-кустарниковой растительности: _____

_____ (степень зарастания древесно-кустарниковой растительностью, процентов)

_____ Наличие сорной растительности: _____

_____ (степень распространения сорной растительности, процентов)

_____ Наличие _____ дерна:

(степень распространения дерна, процентов)

Дополнительные сведения: _____

Приложения:

- фотоматериалы, отражающие состояние земельного участка;
- схема расположения обследуемого земельного участка (схема из публичной кадастровой карты без наложения слоя "Космические снимки" (<https://pkk.rosreestr.ru/>));
- космоснимок (спутниковые данные информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (сервисов "Google Карты", "Яндекс.Карты" и т.д.)).

Члены комиссии (по списку):

(наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)

(наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2
к Положению о комиссии для определения
агротехнологической пригодности вводимых
в оборот неиспользуемых земель
сельскохозяйственного назначения на
территории Гаврилов – Ямского
муниципального округа

Форма

УТВЕРЖДАЮ
Глава Гаврилов - Ямского
муниципального округа

«__» _____ 20__ г.

**Акт итоговой проверки земельного участка сельскохозяйственного назначения от
"__" _____ 20__ г. N _____**

Настоящий акт составлен в соответствии с актом обследования земельного участка сельскохозяйственного назначения от "___" _____ 20__ г. N ____ по результатам проведения комплекса культуртехнических работ, подготовки почвы под сев, ввода в оборот неиспользованных земельных участков сельскохозяйственного назначения (далее - земельные участки).

Наименование получателя субсидии на проведение гидромелиоративных и культуртехнических мероприятий, а также мероприятий в области известкования кислых почв на пашне, для которого производится обследование земельного участка:

Вид разрешенного использования земельного участка: _____

Земельный участок расположен _____

(место расположения)
на землях _____

(землепользователь, землевладелец, арендатор, собственник)
Правоустанавливающий документ на земельный участок: _____

Кадастровый номер земельного участка: _____

Размер (площадь) земельного участка: _____

Размер (площадь) неиспользуемой части земельного участка: _____

Размер (площадь) части земельного участка, введенного в оборот (с номером контура): _____

Использование земельного участка (территории) в настоящее время: _____

Наличие древесно-кустарниковой растительности: _____

(степень зарастания древесно-кустарниковой растительностью, процентов)

Наличие сорной растительности: _____

(степень распространения сорной растительности, процентов)

Наличие дерна: _____
(степень распространения дерна, процентов)
Дополнительные сведения: _____

Приложения:

- фотоматериалы, отражающие состояние земельного участка;
- схема расположения обследуемого земельного участка (схема из публичной кадастровой карты без наложения слоя "Космические снимки" (<https://pkk.rosreestr.ru/>)).

Члены комиссии (по списку):

(наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)

(наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)