



АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2026 № 951

Об условиях приватизации
муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Гаврилов-Ямского муниципального округа Ярославской области, решением Муниципального Совета Гаврилов-Ямского муниципального округа от 17.03.2026 № 246 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества Гаврилов-Ямского муниципального округа», решением Муниципального Совета Гаврилов-Ямского муниципального округа от 18.12.2025 № 191 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Гаврилов-Ямского муниципального округа на 2026 год», отчётом об оценке ООО «ЦОЭ Метод» №6682-26 от 17.08.2026, а также в связи с тем, что назначенный на 01.10.2026 электронный аукцион по продаже муниципального имущества признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в аукционе,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать путём продажи посредством публичного предложения, находящееся в муниципальной собственности Гаврилов-Ямского муниципального округа нежилое помещение, площадью 117,7 кв.м., кадастровый номер 76:04:010120:339, расположенное по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский р-н, г. Гаврилов-Ям, проезд Машиностроителей, д. 5.

2. Установить:

- начальную цену продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в 4 523 853 (Четыре миллиона пятьсот двадцать три тысячи восемьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек, в т.ч. НДС в сумме 815 776 рублей 77 копеек;

- величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 452 385 (Четыреста пятьдесят две тысячи триста восемьдесят пять) рублей 30 копеек;

- величину повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены («шаг аукциона»)– 226 192 (Двести двадцать шесть тысяч сто девяносто два) рубля 65 копеек;

- минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество («цену отсечения») в сумме 2 261 926 (Два миллиона двести шестьдесят одна тысяча девятьсот двадцать шесть) рублей 50 копеек, в т.ч. НДС;

- размер задатка – 452 385 (Четыреста пятьдесят две тысячи триста восемьдесят пять) рублей 30 копеек.

3. Назначить продавцом муниципального имущества Администрацию Гаврилов-Ямского муниципального округа

4. Управлению муниципального имущества, земельных отношений и градостроительства Администрации Гаврилов-Ямского муниципального округа выполнить необходимые мероприятия по реализации постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального округа по экономическому развитию.

6. Постановление опубликовать в сетевом издании «Гаврилов-Ямский вестник» и на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального округа в сети Интернет.

7. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Гаврилов-Ямского
муниципального округа

А.Х. Рустамов