



АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2026 № 968

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 39.37, 39.40, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Гаврилов-Ямского муниципального округа Ярославской области, на основании ходатайства акционерного общества «Ресурс» от 02.09.2026 № ВХ.07.01-6720/2026,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах акционерного общества «Ресурс», расположенного по адресу: 152240, Ярославская область, р-н Гаврилов-Ямский, г. Гаврилов-Ям, ул. Клубная, д. 85, адрес электронной почты: resursgav-yam@yandex.ru, ОГРН 1117609002686, ИНН 7616009483, публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 76:04:000000:1483, 76:04:010424:7 расположенные по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, р-н Гаврилов-Ямский, г. Гаврилов-Ям, ул. проезд Юбилейный, сроком на 49 лет в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Цель установления публичного сервитута: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства, необходимого для оказания услуг электроснабжения населения, а именно: «ТП-30 ул. Юбилейный проезд» расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, р-н Гаврилов-Ямский, г. Гаврилов-Ям, ул. проезд Юбилейный.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Администрации Гаврилов - Ямского муниципального округа:

5.1 Разместить постановление на официальном сайте Администрации Гаврилов - Ямского муниципального округа Ярославской области и в сетевом издании «Гаврилов-Ямский вестник»;

5.2 Направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

5.3 Направить обладателю публичного сервитута копию постановления об установлении публичного сервитута.

6. Акционерному обществу «Ресурс»:

6.1 Выполнить расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земельного участка государственной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам согласно приложению 2;

6.2 Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

6.3 Снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости [рекультивацию](#) земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального округа по экономическому развитию Келехсаева Р.Р.

9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Гаврилов-Ямского
муниципального округа

А.Х. Рустамов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
Публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 76:04:000000:1483 и 76:04:010424:7 в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для оказания услуг электроснабжения населения «ТП-30 ул. Юбилейный проезд» в интересах акционерного общества «Ресурс»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Ярославская область, м. о Гаврилов-Ямский, город Гаврилов-Ям, улица Юбилейный проезд, сооружение 7Т
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	117 +/- 19 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земельного участка в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для оказания услуг электроснабжения населения «ТП-30 ул. Юбилейный проезд» сроком 49 лет в интересах акционерного общества «Ресурс». Обладатель публичного сервитута: Акционерное общество «Ресурс», ИНН 7616009483, ОГРН 1117609002686, почтовый адрес: 152240 Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Клубная, д. 85, адрес электронной почты: resursgav- yam@yandex.ru

Раздел 2

С

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-76, зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ :1483 (2)	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии) :24
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	339499.98	1329488.51	Аналитический метод :37	0.5	-
2	339506.61	1329497.08	Аналитический метод	0.5	-
3	339498.33	1329503.79	Аналитический метод	0.5	-
4	339491.52	1329495.28	Аналитический метод	0.5	-
1	339499.98	1329488.51	Аналитический метод	0.5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

:1483 (3)

12

:26

:30

:35

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Граница публичного сервитута
- - Характерная точка границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки публичного сервитута
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :1483 (2) - Обозначение земельного участка
- - Граница ТП-30 ул Юбилейный проезд
- - Граница кадастрового квартала
- 76:04:010424 - Номер кадастрового квартала

Схема расположения границ публичного сервитута

Расчет платы за публичный сервитут

1. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом в течение трех месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

2. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

4. В случае досрочного прекращения публичного сервитута внесенная за него плата не подлежит возврату.